*На бланке организации*

В Саморегулируемую организацию

Ассоциация «Строители Хакасии»

(СРО АСХ)

**ЗАЯВКА**

**на получение займа членом саморегулируемой организации**

Дата:

|  |
| --- |
|  |

Номер:

|  |
| --- |
|  |
|  | |
| (полное наименование организации) | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ИНН

(далее — член СРО АСХ)

В соответствии с частью 17 статьи 33 Федерального закона Российской Федерации № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Отдельным положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в части порядка предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденным решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строителей Хакасии» (протокол № 27 от 20 августа 2020г.), с изменениями от 10 апреля 2025г.

заявляет о своем намерении сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать желаемый срок получения займа)*получить заём в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ( |  | )рублей |
|  | *(сумма прописью)* |  |

на следующие цели:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование цели** | **отметка** |
| а) выплата заработной платы работникам члена саморегулируемой организации, а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию |  |
| б) приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым **договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия** (далее - договорам подряда) в соответствии с федеральными законами: | |
| - «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (44-ФЗ) |  |
| - «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (223-ФЗ) |  |
| - постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (ПП-615) |  |
| - для выполнения указанных работ по договорам, заключённым в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (214-ФЗ) |  |
| в) уплата вознаграждения банку за предоставление новой банковской гарантии или внесение изменений в ранее выданную банковскую гарантию, обеспечивающих исполнение обязательств подрядчика по договорам подряда |  |
| г) уплата обеспечения заявки на участие в закупке работ в целях заключения договора подряда |  |
| д) приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов здравоохранения, образования, культуры, спорта, иных объектов социального обслуживания населения на основании концессионных соглашений и (или) соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве |  |
| е) приобретение электронных вычислительных машин и типовых программ для них, обеспечивающих формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства |  |

Член СРО АСХ предоставляет обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа одним или несколькими из следующих способов:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **отметка** |
| залог имущества стоимостью, превышающей сумму займа не менее чем на 30 процентов |  |
| уступка права требования денежных обязательств по договорам подряда на сумму запрашиваемого займа |  |
| поручительство учредителей (участников), единоличного исполнительного органа заёмщика - юридического лица, поручительство иных лиц |  |

\* В случае залога указать:

|  |  |
| --- | --- |
| Стоимость (указать, в каких ценах:  - балансовая,  - оценочная,  - рыночная),  - ликвидационная |  |
| Принадлежит на праве собственности (указать кому) |  |
| Местонахождение (указать адрес) |  |
| Наличие оценки независимого оценщика (кем произведена оценка, дата составления отчёта) |  |

\* В случае поручительства учредителей (участников), единоличного исполнительного органа заёмщика - юридического лица, поручительство иных лиц:

|  |  |
| --- | --- |
| **Информация о поручителях** |  |
| Полное наименование поручителей, ФИО |  |
| Сумма |  |
| Готовы ли руководители и/или собственники предоставить личное имущество по запрашиваемому займу.  (да/нет) |  |
| Указать какое (при наличии) |  |
| Готовы ли руководители и/или собственники предоставить личное поручительство по запрашиваемому займу  (да/нет) |  |
| Доходы поручителей (ФИО), в т.ч.:  а) доход по основному месту работы;  б) доход, получаемый от совмещения;  в) доход от аренды личного имущества;  г) дивиденды  д) иные доходы |  |

\* В случае уступки права требования денежных обязательств по договорам подряда на сумму запрашиваемого займа:

|  |  |
| --- | --- |
| **Информация о договоре подряда** |  |
| Реквизиты договора |  |
| В рамках какого НПА заключен договор  (44-ФЗ, 223-ФЗ, ПП-615, 214-ФЗ) |  |
| Заказчик |  |
| Предмет договора |  |
| Сумма договора |  |
| Срок договора |  |

К заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_\_\_ листах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование документа** | **отметка** |
|  | Надлежащим образом оформленная доверенность, в случае подписания заявки на получение займа лицом, уполномоченным действовать от имени члена саморегулируемой организации |  |
|  | справка об отсутствии на 1-ое число месяца, предшествующего месяцу, в котором подается заявка на получение займа, задолженности по выплате заработной платы работникам члена саморегулируемой организации - подписанная уполномоченным лицом члена саморегулируемой организации |  |
| 2.1. | оборотно-сальдовая ведомость |  |
|  | справка налогового органа о задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации, по состоянию на 1-е число месяца, в котором подается заявка |  |
|  | справка о наличии (отсутствии) непогашенной или неснятой судимости за преступления в сфере экономики у следующих лиц (учредители (участники) или члены коллегиального исполнительного органа, единоличный исполнительный орган члена саморегулируемой организации - юридического лица, а в случае передачи полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации или управляющему - единоличный исполнительный орган управляющей организации или управляющий) |  |
|  | Выписка из ЕГРЮЛ |  |
|  | заверенные уполномоченным лицомкопиякомплекта бухгалтерской (финансовой) отчётности за год, предшествующий году подачи документов |  |
|  | сведения о наличии (отсутствии) привлечения к субсидиарной ответственности следующих лиц: (учредители (участники) или члены коллегиального исполнительного органа, единоличный исполнительный орган члена саморегулируемой организации - юридического лица, а в случае передачи полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации или управляющий - единоличный исполнительный орган управляющей организации или управляющий) |  |
|  | обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа: |  |
| 8.1. | залог имущества стоимостью, превышающей сумму займа не менее чем на 30 процентов;  1)отчет независимого оценщика, осуществившего оценку рыночной стоимости предмета залога  2) Договор залога имущества по форме СРО АСХ  3) Договор (полис) страхования предмета залога (при наличии) |  |
| 8.2. | уступка права требования денежных обязательств по договорам подряда на сумму запрашиваемого займа;  1)Договор уступки права требования по форме СРО АСХ  2)Согласие должника (заказчика) на переход к СРО АСХ прав кредитора по договору подряда  3)Уведомление об уступке права требования |  |
| 8.3. | поручительство учредителей (участников), единоличного исполнительного органа заёмщика - юридического лица, поручительство иных лиц  1) Договор поручительства по форме СРО АСХ |  |
|  | Договор банковского счёта заключённый с кредитной организацией, в которой у саморегулируемой организацией размещены средства компенсационного фонда ОДО. |  |
|  | заключённые четырехсторонние соглашения с саморегулируемой организацией, кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счётсаморегулируемой организации,и кредитными организациями, в которых членом саморегулируемой организации открыты банковские счета, о списании с данных банковских счетов суммы займа и процентов за пользование займом в пользу саморегулируемой организации на основании предъявленного саморегулируемой организацией требования о списании суммы займа и процентов за пользование займом |  |
|  | справка налогового органа об открытых банковских счетах заёмщика в кредитных организациях |  |
|  | Сведения о материально-технической базе |  |
|  | Договоры подряда с приложением документов, подтверждающих объём выполненных по таким договорам работ (при наличии) |  |
|  | план расходования займа с указанием целей его использованияи лиц, в пользу которых будут осуществляться платежи за счет средств займа |  |
|  | согласие на обработку персональных данных лиц, указанных в п.7 |  |
|  | Согласие на получение информации из ЦККИ о наличии кредитной истории и на получение кредитного отчета из «Бюро» (для физ.лица) |  |
|  | Согласие на получение информации из ЦККИ о наличии кредитной истории и на получение кредитного отчета из «Бюро» (для юр.лица) |  |
|  | Согласие на уступку права требования |  |
|  | Согласие уполномоченного органа на совершение крупной сделки, если это требуется в соответствии с Уставом общества и действующим законодательством РФ |  |
|  | Уведомление об уступке права требования |  |

С условиями, порядком выдачи займа член СРО АСХ ознакомлен и обязуется их соблюдать.

Член СРО АСХпредоставил письменное согласие физических лиц (далее – субъект персональных данных), персональные данные которых могут содержаться в получаемых Займодавцем от Заёмщика документах и сведениях, на обработку персональных данных таких физических лиц, по форме и содержанию в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных;

даёт своё согласие на оценку финансового положения, деловой репутации и реальности своей деятельности на основе поданных документов, и информации из открытых источников и автоматизированных информационных систем в целях предоставления займа и контроля в период пользования займом;

подтверждает, что информация, приведённая в заявке, является полной и достоверной;

обязуется немедленно информировать СРО АСХ обо всех изменениях предоставленной информации и о существенных изменениях своего финансового состояния;

уведомлен, что СРО АСХ оставляет за собой право односторонней проверки достоверности приведённых данных, а также получения дополнительной информации об организации;

согласен с тем, что обнаружение сокрытых или ложных сведений, поддельных документов является достаточным условием для прекращения рассмотрения данной заявки.

Полномочия лиц, имеющих право подписи Договора, подтверждаем.

Руководитель или уполномоченное им лицо

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (Ф. И. О.) |

М.П.

Отметка о получении заявки СРО АСХ (дата, время, лицо, принявшее заявку):

|  |
| --- |
|  |

# *Примерная форма справки об организации*

**Справка о члене саморегулируемой организации**

**(информационное письмо о юридическом лице)**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование организации/ИНН) (далее Общество) сообщает, что по состоянию на \_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ г.:

1. Участником(ами) Общества являются (указать участников, их долю в уставном капитале, адрес регистрации):

2. Имеет/не имеет (выбрать нужное) дочерние и зависимые организации (при наличии - указать информацию об организациях).

3. Сведения об осуществлении Обществом реальной деятельности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Имели/не имели место следующие события | Обоснование |
| 3.1. | Наличие на последнюю отчётную дату собственных либо находящихся в пользовании на основании договора аренды основных средств или иного имущества, необходимых для осуществления деятельности (производственных мощностей, складских помещений, транспортных средств, торговых точек, офисных помещений и прочих), в том числе переданных в залог (указать вид имеющегося имущества) |  |
| 3.2. | Смена единоличного исполнительного органа за последний календарный год (указать количество случаев и причины) |  |
| 3.3. | Изменения в коллегиальных органах управления (Совет директоров) за последний квартальный отчётный период |  |
| 3.4. | Изменения в составе учредителей, владеющих 5% и более в уставном капитале Общества за последний квартальный отчётный период |  |
|  | Наличие в штате должности главного бухгалтера или бухгалтерской службы (в случае отсутствия указать, кем ведётся бухгалтерский учёт) |  |
| 3.5. | Наличие в штате работников помимо руководителя и главного бухгалтера (указать количество человек) |  |
| 3.6. | Изменение местонахождения и почтового адреса |  |
| 3.7. | Изменение банковских реквизитов |  |
| 3.8. | Изменение места постановки на налоговый учёт за календарный год (указать количество случаев и причины) |  |
| 3.9. | Изменение вида коммерческой деятельности |  |
| 3.10. | Реорганизация, ликвидация, уменьшение уставного капитала Общества |  |
| 3.11. | Утрата Обществом правоустанавливающих, первичных учётных документов (количество случаев) |  |
| 3.12. | Случаи пересдачи годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности в налоговые органы (указать период) |  |

4. Адрес web-сайта - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Бизнес является сезонным/несезонным (выбрать нужное) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Среднесписочная численность сотрудников - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек.

7. Среднемесячный размер фонда оплаты труда - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

8. Имеется/отсутствует (выбрать нужное) просроченная задолженность перед работниками по заработной плате (на 1-ое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки)*(если имеется, то указать, в каком размере)*. Сумма выплаченной заработной платы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать последний квартальный/годовой отчётный период) *(указать суммы, наименование банков и р/с, через которые производились выплаты)*.

9. Имеется/отсутствует/не требуется (выбрать нужное) лицензия на осуществляемую деятельность.

10. Осуществляет/не осуществляет (выбрать нужное) доверительное управление деятельностью юридического лица, находящегося в стадии ликвидации.

11. Имеется/отсутствует (выбрать нужное) отчёт о проведении аудиторской проверки *(указать период, за который проводилась проверка, или указать причины непроведения такой проверки; указать, если по законодательству Российской Федерации проверка не является обязательной)*.

12. Ведётся/не ведётся претензионно-исковая работа *(если ведётся такая работа, то указать информацию об исходящих и входящих претензиях и исках).*

13. Размер подтверждённых уплаченных налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды за четыре последних завершённых квартала равен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов от размера ссудной задолженности по состоянию на 01 \_\_\_ 20\_\_ г.

14. Общество относится/не относится (нужное выбрать) к субъектам малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

15. Сумма выплаченных арендных платежей за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать последний квартальный/годовой отчётный период) составляет рублей.

Дата «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (Ф. И. О.) |

М.П.